

Székesfehérvár**93 900 000 HUF**

L-004692. Modern, értékálló lakás saját tárolóval fedett autó beállóval, Székesfehérvár Felsővárosában – ideális családnak vagy befektetésnek.

Székesfehérvár kedvelt városrészében, Felsővárosban, a Móri úton kínálunk megvételre egy 2019-ben épült, 11 lakásos társasházban található, kiváló állapotú, jól kiadható és hosszú távon is értékálló lakást.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Az ingatlan 74,88 m² hasznos alapterülettel rendelkezik, melyhez egy 12 m²-es, jól használható erkély kapcsolódik. Elrendezése praktikus és keresett: amerikai konyha nappali + 2 külön nyíló hálószoba, így ideális választás családoknak, illetve bérbeadásra is.

Műszaki tartalom és komfort:

A társasház Porotherm 30-as téglából épült, 10 cm külső hőszigeteléssel, korszerű, energiatakarékos kialakítással. A lakásban háromrétegű nyílászárók találhatók redőnnyel és szúnyoghálóval. A fűtést és a melegvíz-ellátást gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, a nappaliban Gree 3,5 kW-os hűtő-fűtő klíma gondoskodik a komfortérzetről. A fürdőszobában törölközőszárítós radiátor került beépítésre. Az elektromos kapacitás 3x16 Amper, a lakás ...

Ár	390880
Type	Ár - Átlagos
Terület	75 m ²
Épület	12 m ²
Ár	1 + 2 Átl
Ár	Átl
Ár	Átl
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos
Ár	Yes
Ár	No
Ár	No
Ár	2019
Ár	Délkelet
Inner height	3 m
Ár	12835 HUF
Duplex	No

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

