

Budapest XIV. ☐☐

72 600 000 HUF

Parkra néző, napfényes 55 nm-es lakás eladó – kiváló befektetés visszabérleti lehetőséggel!

Az ingatlan egy jó állapotú, hőszigetelt, magas földszint + 3 szintes, lift nélküli társasház első emeletén található.

Átgondolt elrendezésének köszönhetően a tágas 18 nm-es nappali, a 13 nm-es szoba, a hálónak kialakított félszoba, a bútorozott, gépesített konyha, a kádas fürdőszoba, a gardróbos előszoba, valamint a külön WC praktikus, jól használható tereket biztosítanak.

Főbb jellemzők:

- A lakás minden helyisége világos, minden ablak a parkra néz
- Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- Hűtő-fűtő Daikin inverteres klíma
- Távfűtés lapradiátorokkal, egyedi mérővel
- 6 nm-es, saját zárható pince-tárolórész (2 szomszédal közös használatban)
- Alacsony közös költség: mindössze 13.000 Ft (felújítási alappal)
- A beépített gardrób és a háztartási gépek a vételár részét képezik

Környék:

Csendes, biztonságos környezet, sok zölddel és parkkal. A közelben remek lehetőségek sétára, sportolásra, kikapcsolódásra. A tömegközlekedés gyorsan és könnyen elérhető.

...

☐☐☐	390686
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1968
☐☐	Kelet
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	13000 HUF
Duplex	No



Plóderer Simon

+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

