

Budapest XIV. ☐☐ Modern, napfényes, energiatakarékos**99 900 000 HUF**

☐☐☐

390511

Budapest XIV. kerületében, Alsórákoson megvételre kínáljuk ezt a 63 m² + 5,5 m² erkélyes, 3 szobás, modern és energiatakarékos lakást. Tökéletes választás akár családoknak, pároknak, vagy befektetőknek.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

65 m²

☐☐

5 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐☐/☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2013

☐☐

Déli nyugat

Inner height 2.6 m

Duplex No

A LAKÁS, ami minden nap mosolyt csal az arcára!

- Átgondolt elosztás – külön nyíló szobák, ideális terekkel.
- Amerikai konyha nappali: csodás, napfényes, tágas központja az otthonnak.
- Modern gépesített konyha: Gorenje főzőlap, Bosch sütő, mosogatógép, mosó-szárítógép
- Energiahatékony hőszivattyús padlófűtés H-tarifával → rezsicsökkentő álom!
- Klíma, redőny, szúnyogháló, prémium nyílászárók.
- Biztonságos otthon: kiépített riasztórendszer.
- Minőségi fürdőszoba, külön toalette
- Erkély, amely a nappaliból és a hálóból is elérhető – tökéletes reggeli kávéhoz, esti pihenéshez, home office szünethez.

A társasház:

- 2013-ban épült, modern 11 lakásos társasház (10 lakás + 1 üzlethelyiség).
- Rendezett, gondozott, kertész által karbantartott közös kert — ideális gyerekeknek, grillezéshez vagy csak relaxáláshoz.
- Zárt lépcsőház, mélygarázs és tárolók a pincszinten — extra ...

**Bereznai Beáta****+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

