

Budapest VII. 00**36 500 000 HUF**

000

390483**Befektetők figyelem!**

Eladó Budapest VII. kerületének kedvelt részén, a Murányi utcában egy 30 m²-es, téglapépítésű, felújítandó ingatlan, amely kivételes lehetőséget kínál kreatív kialakításra és értéknövelő beruházásra.

Az ingatlan 4,83 méteres belmagasságának köszönhetően galériás megoldásokkal könnyedén növelhető a hasznos alapterület. A víz, villany és csatorna bekötve, a fűtés és melegvíz-rendszer kialakítása pedig az új tulajdonosra vár – így teljes mértékben egyedi igények szerint formálható.

A lakás jelenleg egy tágas szobából áll, saját, utcai bejárattal, ami kiválóan alkalmassá teszi üzleti célokra, rövid- vagy hosszútávú kiadásra, műhelynek, irodának vagy akár egy modern városi mini loft kialakítására.

A hirdetésben szereplő fotók között a valós állapotról készült fotók mellett látványképek vannak.

Ideális választás azoknak, akik értéknövelő projektet keresnek Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében.
ID: 390483

Type

00 - 00000000

00

30 m²

00

1 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

00

00

000

000000

No

000

No

00

No

000

1920

00

Délkelet

Inner height 4.8 m

Duplex No

**Csiszér Jolán**
+36-30-894-4070

j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

