

Budapest XXIII. ☐☐

70 900 000 HUF

Eladásra kínálok, Budapest XXIII. Kerületében, Soroksár szívében, igényesen felújított téglá építésű lakást.
Az ingatlan rendkívül jó elhelyezkedésének köszönhetően üzletek, DM, orvosi rendelő, iskola, kormányablak, tömegközlekedés (HÉV, busz, távolsági busz) pár lépés távolságra vannak.
A társasházban, egy zárt, meghiűt belső udvarban csak 6 lakás van, ahol az évek során barátságos, családias, összetartó lakóközösség alakult ki.

Az ingatlan folyamatos, szakaszos, teljeskörű felújításon esett át:
- 2005- ben tető szerkezet csere,
- 2009- ben teljes villanyvezeték csere,
teljes víz- , gázvezeték csere,(radiátoros fűtés, fali kombi cirkó kazán)
aljzat szigetelés, egész lakás új burkolatot kapott,
- 2022- ben nyílászáró csere,
- 2023- ban hűtő - fűtő klímák felszerelése,
külső homlokzat szigetelése (15cm),

Lakás beosztása: - előszoba (6m2) beépített szekrénnel
- étkező (10,6 m2)
- konyha (5 m2) beépített, gépesített ...

☐☐☐	390444
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	67 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1920
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.5 m
☐☐☐☐	20000 HUF
Duplex	No



Pakot Judit
+36-30-377-5727
j.pakot@gdn-ingatlan.hu

