

Budapest XIII. ☐☐**180 000 HUF**

☐☐☐

390437

Kiadó világos garzon Angyalföldön, a Rákos-patak mellett – 2026. január 1-től költözhető!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

32 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1950

☐☐

KeletInner height **2.6 m**

☐☐☐☐

23000 HUF

Duplex

No

Angyalföld kedvelt, zöldövezeti részén, a Rákos-patak közvetlen közelében kiadó egy 30 m²-es, 1 szobás, jó állapotú, kényelmes és világos lakás.

A lakás kelet-nyugati fekvésének köszönhetően egész nap természetes fényt kap, a kertre néző ablakok pedig csendes, nyugodt környezetet biztosítanak. Ideális választás egyedülállóknak vagy pároknak, akik szeretik a természet közelségét és a kiváló közlekedést.

Főbb jellemzők:

- 30 m²
- 1 tágas, világos szoba
- Jó állapot
- Kelet-nyugati fekvés
- Kertre néző ablakok
- 2026.01.01-től költözhető
- Parkoló bérelhető: 12 000 Ft/hó

A tulajdonos a bérlő választás jogát fenntartja.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, tömegközlekedés, sportolási lehetőségek és a Rákos-patak sétányai egy karnyújtásnyira vannak.

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

