

Budapest II. ☐☐ Hidegkúti út**66 600 000 HUF****II. Ker Hidegkúti útnál / – Hűvösvölgy 2 perc**

Csendes, zöldövezeti, parkos kertben lévő, teljesen felújított
félszuterén lakás eladó
38 m² (valós 39 m²), nappali + háló, étkezős konyha, zuhanyzós
fürdő.

Jellemzők:

- Lakberendező által megújított, világos, tágas
- Új gépesített konyha + beépített hűtő
- BEHA norvég elektromos fűtés + Ariston bojler
- Új műanyag nyílászárók
- Minden ablak zöld kertre néz
- Udvari autóbeálló az árban
- 4 lakásos villaépület, rendezett kerttel, Közös emeleti terasszal.

Környék:

- Lidl 100 m
- Hűvösvölgy végállomás 2 perc
- Hármashatár-hegy 10 perc séta

Fenntartás:

- Közös ktg.: 15.000 Ft (vízzel)
- Rezszi: kb. 13.000 Ft/hó
- Gáz nincs – alacsony költség

☐☐☐	390291
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	38 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1951
Inner height	2.5 m
Duplex	No

**Somogyi Nikoletta**
+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

