

Budapest XII. ☐☐

148 000 000 HUF

Virányoson 3 szobás, 2 ERKÉLYES lakás GARÁZZSAL együtt.

XII. kerületben, Virányoson a Szarvas Gábor úton eladó egy 1. emeleti, 74 m2-es, 3 szobás, 2 erkélyes, K-D-Ny-i fekvésű, rendkívül világos, jó állapotú lakás.

Tágas terek, kiváló elosztás és sok napfény jellemzi a lakást. Egy 7 m2-es és egy 3 m2-es erkély növeli a teret, minden ablak és erkély kertre néz, a nagyobb erkélyről karnyújtásnyira két gyönyörű fenyő található, melyek nyáron kellemes árnyékot adnak.

A lakás műszakilag felújított, nagyon jó állapotban van, a vezetékek, nyílászárók és a hidegburkolat is ki lett cserélve. A fűtést és a melegvizet korszerű kondenzációs kazán adja.

A társasház 6 lakásos, kerttel körbevett, kívül belül rendezett, karban tartott, jó állapotú.

A lakáshoz egy 12 m2-es garázs és egy 4 m2-es tároló is tartozik.

Az ingatlan ára 148 millió Ft, garázzsal és tárolóval együtt.



Hotzi Réka
+36-20-438-5238

r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	390211
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	74 m ²
☐☐	10 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1969
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.9 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

