

Dunaharaszti Felsőváros

109 990 000 HUF

DUNAHARASZTI egyik legszebb, központhoz közeli részén, igényes környezetben, önálló helyrajzi számmal rendelkező 160 m² alapterületű, 2 szintes, 5 szobás, dupla komfortos ikerház, garázzsal, 16 m² terasszal és a hozzá tartozó parkosított 1500 m² rendezett telekkel ELADÓ.

Ingatlan elosztása (két szinten – 160 m²): nappali+étkező+konyha, 4 szoba, 2 fürdő, 2 wc, előtér, tároló, kazánház, terasz (16 m²)

Az ingatlan a 80-as években téglából épült, saját részre építette tulajdonosa, kiváló minőségben. Fűtését gáz cirkó biztosítja, radiátor hő leadókkal. Az ingatlanban beépítésre került egy egyedi hangulatú cserépkályha is. Meleg víz villanybojlerről működik. Külső és belső hőszigetelt nyílászárók fából készültek. Meleg burkolatok fából készült parketta. A közművek külön mérhetők. Jegyzői Hatósági Bizonyítvány alapján az ingatlan kedvezményes gáztarifára jogosult! Riasztó rendszer (külső-belső) kialakítva.

Az öntözőrendszerrel kiépített, parkosított és terméskővel burkolt udvar több autó parkolására alkalmas. A rendezett telken téglából épült 20 m² garázs és 16 m² fedett terasz is található.

Ajánlom az ingatlant olyan ...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**

b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

□□□	390051
Type	□□ - □□□□
□□	168 m ²
□□	16 m ²
□□	5 □□
□□	1500 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1981
□□	Délnyugat
Inner height 3.2 m	

