www.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. □□

129 500 000 HUF

XI. kerületben, a közkedvelt ELITE Lakóparkban, 2024-es átadású, 2. emeleti, 78 nm-es, nappali plusz 2 hatalmas hálószobás, dupla erkélyes lakás eladó!

A lakás világos, jó elosztású, praktikus és kényelmes terekkel rendelkezik.
Ez a kényelmes otthon a lakópark egyik legújabb, prémium minőségben épült, több lifttel rendelkező, modern épületének 2. emeletén található.
Tájolása és hatalmas nyílászárói révén egész nap világos.

Elrendezése:
- előtér
- amerikai konyhás , étkezős nappali
- 2 hálószoba
- zuhanyzós fürdőszoba toilettel
- külön WC kézmosóval, tárolóval
- az életteret 2 nagy méretű erkély növeli és teszi extrán kényelmessé: egyik a nappalihoz, a másik pedig a nagyobbik hálószobához kapcsolódik.

Kiváló minőségű fém nyílászárói alu-redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.

A lakás melegét és a melegvizet házközponti rendszer biztosítja.
Vizes helyiségekben külön infra szálas padlófűtés.
A hűtésről KLÍMA berendezés gondoskodik.

Rezsije rendkívül kedvező, a 45 ezer Ft-os közös költség gyakorlatilag a teljes rezsi költséget ...

Ludas Judit
+36-30-960-7853

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

□□□	389975
Type	□□ - □□□□□□□
□□	78 m²
□□	13 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2024
□□	Kelet
Inner height	2.7 m
□□□□	45000 HUF
Duplex	No

□□