

Budapest VII. 00**62 000 000 HUF**

000

389933

Eladó két bejárattal rendelkező, földszinti ingatlan az Erzsébet körúton – kizárólag készpénzes vevők részére!

Type

00 - 00000000

00

45 m²

00

1 00

00

00

00

0000

00

Tégla

00

00000000

00

000

000000

No

000

No

00

No

000

1893

00

Nyugat

Inner height 2.8 m

0000

9000 HUF

Duplex

No

Az Erzsébet körút egyik rendezett, kulturált társasházában kínálunk megvételre egy tulajdoni lapon 38 m² -es, de valóságban 45 m² -es, földszinti ingatlant, amely kiváló adottságainak köszönhetően lakásként és üzlethelyiséggént is remekül hasznosítható.

A környék mindig pezsgő, mégis élhető, a közlekedés pedig egyszerűen verhetetlen – villamos, busz, metró néhány percen belül elérhető. Ez garantálja, hogy az ingatlan könnyen kiadható, stabil hozamot biztosíthat akár hosszú, akár rövid távon.

0 Főbb jellemzők:

- 45 m² hasznos terület
- Földszinti, jól megközelíthető elhelyezkedés
- Két bejárat
- Lakásként és üzleti célra egyaránt alkalmas
- Rendezett társasház
- Kiváló közlekedés és infrastruktúra
- Remek kiadhatóság – biztos befektetés
- Kizárólag készpénzes vevők részére eladó

Két bejáratának és földszinti elhelyezkedésének köszönhetően könnyűszerrel kialakítható benne két minigarzon is.

Az ingatlan jó választás lehet befektetőknek, ...

**Gasztonyi Renáta****+36-30-827-8703**

r.gasztonyi@gdn-ingatlan.hu

