

Budapest II. Pálvölgy**210 000 000 HUF**

Közvetlenül a II. kerület határán, Mátyáshegyen, PANORÁMÁS, kifogástalan állapotú lakás HATALMAS TERASZOKKAL.

2001-ben épült 4 lakásos, gyönyörű állapotú házban, felső emeleti, belső kétszintes, nettó 135 m²-es, nappali + 2 hálószobás lakás eladó!

Két nagyméretű terasz növeli a lakás területét, egy 16.55 és egy 19.8 m²-es, ahonnan csodálatos városi és hegyvidéki panorámában gyönyörködhetünk.

A hatalmas, 44 m²-es nappaliban egy gyönyörű márványkandalló kapott helyet, amely hűvösebb időben meghitt, kellemes hangulatot varázsol. A nappaliból egy üveg tolóajtóval elválasztott étkező és konyha nyílik. Ha akarjuk, egybenyithatjuk a két teret.

Ezen a szinten helyet kapott még egy zuhanyzós fürdőszoba, egy kamra és egy gépészeti helyiség.

A két nagyméretű hálószoba az emeleten található, ahová gránit burkolatú lépcsőn jutunk fel. Mindkét szoba panorámás. A nagyobb hálószoba egy közel 20 m²-es teraszkapcsolattal rendelkezik.

Az egész lakás rendkívül tágas és világos, körbejárja a nap.

MŰSZAKI TARTALOM:

- Kondenzációs kazán adja a fűtést
- a vizet ...

**Hotzi Réka****+36-20-438-5238**

r.hotzi@gdn-ingatlan.hu

389911	
Type	-
	135 m ²
	36 m ²
	3
	Tégla
	No
	No
	Yes
	2001
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes

