

Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!**80 000 000 HUF**

389873

Százhalombatta családi házas övezetében, az Óvárosban kínálunk megvételre két lakóegységből álló ikerházat.

Type 33 - 3333

A kivitelező cég számos százhalombattai referenciamunkával rendelkezik, aki több éve megbízhatóan, pontos határidőkkel végzi a kivitelezést ügyfelei legnagyobb meglegedésére.

91 m²6 m²

1 + 2 33

400 m²

Az építkezés folyamatosan halad, várható befejezés 2026 ősz.

33

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal (albetétesítve) és külön mérőórákkal, saját kertrésszel, megosztással kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

3333

Tégla

33

1.lakás: bruttó 91 nm, nettó 72,8 nm + 6 nm terasz

telekterület: 400 nm

szobaszám: 1+2

KÜLÖNÁLLÓ, SAJÁT GARÁZS a telekrészen belül!

333333

Yes

Yes

2025

2.lakás: bruttó 91 nm, nettó 72,8 nm + 6 nm terasz

telekterület: 400 nm

szobaszám: 1+2

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap: vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porothersm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10-cm xps
- földem: a ...

**Fodor Ágnes****+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

