

Szigetcsép Pest megye

99 500 000 HUF

KÖZVETLEN VÍZPARTI INGATLAN KERESI ÚJ LAKÓIT, JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, ÉS ÉN GARANTÁLOM, HOGY BELESZERET!

Szigetcsépen Budapeستől 25 km-re eladóvá vált egy 77 m² lakóterű,
3 szobás családi ház, mely közvetlen vízparton helyezkedik el és saját stéggel rendelkezik.

A családi ház 522 m² összközműves vízparti telken 2008-ban épült meg, jelenlegi állapotát 2023-ban érte el a tulajdonosok folyamatosan építik szépítik, ilyet festeni se lehetne!

A ház alapja beton, falazata téglá és könnyűszerkezet, a tető fedése cserép. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezetek, homlokzat 5 cm dryvit rendszerű szigeteléssel ellátott.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz üzemű kombi kazán biztosítja, a hőleadás radiátoron keresztül történik, A nyári melegben a kellemes hőmérsékletet egy hűtő fűtő klíma biztosítja.

Az otthon helyiségei: földszinten előszoba 3,2 m², nappali teraszkapcsolattal 16,5 m², konyha 8,2 m², szoba 12,5 m², fürdőszoba 4,6 m², terasz 20 m², garázs 21,0 m², az emelet helyiségei: szoba 23,2 m², fürdőszoba 3,4 m², loggia 8,5 m².

Az ingatlanhoz saját 10 m²-es beton stég tartozik, a kertben 6 m² fa ...

□□□	389869
Type	□□ - □□□□
□□	77 m ²
□□	27 m ²
□□	3 □□
□□	522 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2008
□□	Délkelet
Inner height 2.5 m	

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu



