

Budapest XIX. Saját ház élmény, elérhető áron!**80 000 000 HUF** Saját ház élmény, elérhető áron a XIX. kerületben!

Budapest XIX. kerületének közkedvelt, kertvárosias részén eladó egy saroktelken található ikerházfél, amely külön utcáról közelíthető meg – így valódi privát szférát és önállóságot biztosít. Olyan érzés, mintha egy különálló családi ház lenne, csak kedvezőbb áron!

Teljes körű, kulcsrakész felújítással!

Az ingatlan a tulajdonos által teljesen megújul, így Önnek már csak költöznie kell. A felújítás várható befejezése: 2026. március vége.

Ami már biztosan megvalósul:

- ✓ Tetőhéjazat felújítás, új antracit cseréplemezes fedéssel
- ✓ Modern, antracit lemezkerítés – maximális belátásvédelem
- ✓ Teljesen új víz-, csatorna- és villanyhálózat
- ✓ Új fűtésrendszer villanykazánnal és radiátorokkal
- ✓ Új szaniterek a fürdőszobában
- ✓ Konyhai kiállások kiépítése (konyhabútor nélkül)
- ✓ 10 cm dryvit szigetelés
- ✓ Új homlokzati színezés (jelenleg még választható!)
- ✓ Új térkő (szintén választható)

Amit még Ön választhat ki:

- ✓ Hidegburkolat 8.000 Ft/m²-ig
- ✓ Laminált padló 5.000 Ft/m²-ig
- ✓ Csaptelepek 2 ...

 389763Type  -  96 m² 3  215 m²   Téglá   No Yes 1970

Inner height 2.7 m

**Justus Lilla**
+36-30-491-8241

l.justus@gdn-ingatlan.hu

