www.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. □□ Astoria

91 000 000 HUF

Prémium lokáció. Csendes udvar. Befektetésre tökéletes.

Eladó a város egyik legkiemeltebb pontján, a VII. kerület – Astoria közvetlen közelében egy 58 m²-es, felújítandó, téglaépítésű lakás, amely ritka lehetőség irodának, rendelőnek vagy befektetésnek.
A forgalmas környék ellenére a lakás és a lépcsőház meglepően csendes, a társasház belső udvara pedig egy fás, hangulatos kis kertre néz – igazi városi oázis.

Prémium üzleti lokáció – városközpont, minden közlekedési csomópont a közelben
Felújítandó állapot – saját profilodra szabhatod: iroda, ügyvédi iroda, orvosi rendelő, coaching-, esztétikai vagy kezelőhelyiség
58 m², 2 szoba – jól tagolható, praktikus elrendezés
Gyönyörű belső udvar – egyedülállóan csendes, zöld, fás kert
Rendezett társasház, kulturált lakóközösség
Értékálló befektetés – kategóriájában kiemelten keresett bérlői kör

Téglaépítésű társasház harmadik emeletén, 2 szoba amely könnyen alakítható irodahelyiségekre, gazdaságos házközponti fűtéssel,

Miért tökéletes iroda vagy rendelő céljára?
Földrajzi elhelyezkedése az egyik legjobban preferált üzleti ...

Jekkel Béla
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

□□□	389665
Type	□□ - □□□□□□□
□□	58 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1937
□□	Nyugat
Inner height	3.2 m
Duplex	No

□□