

Székesfehérvár Öreghegyen**99 500 000 HUF**

Fix 3 % hitel, CSOK Plusz igényelhető!

Azonnal költözhető!

H-004662. Öreghegyen , kedvelt csendes utcában, 792 m² -es összközműves jó adottságú, telken, stabil szerkezetű, sok lehetőséget magában rejtő, 156m²-es, 2 szint + tetőtér, 3 szoba elosztású családi ház garázzsal, eladó.

Az ingatlan Öreghegy központi részén helyezkedik el, közelben iskola, bolt, étterem, orvosi rendelő és egyéb más szolgáltatások vehetők igénybe. Belváros és az M7 autópálya is pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan alkalmas nagycsaládoknak, vagy 2 generáció együttélésére illetve vállalkozásnak. Tetőtere beépíthető.

Az épület 30 téglafalazattal +20cm szigeteléssel, beton födémmel épült, a tető fedése cserép. A nyílászárók 2 rétegű üvegezésűek, redőnnyel ellátottak. Burkolatok járólap illetve laminált padló. A ház fűtését gáz és vegyesüzemű kazán biztosítja radiátoros hőleadással. Az emeleti szobákban klíma került beépítésre. Az épület 15 éve teljes felújításon esett át, 12 éve a tető új héjazatot cserepezést kapott.

A kialakítását tekintve: földszint+emelet+ tetőtér elosztású. 156m² alapterületű

...

**Posztlné Leiti Gabriella****+36-30-503-0000**

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

389620

Type 3 - 4

156 m²8 m²

3

792 m²

4

3

Tégla

4

4

No

Yes

1990

Inner height 2.7 m

