

## Miskolc

82 000 000 HUF

MISKOLC, TISZA UTCA, KERTVÁROSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÁRSASHÁZBAN,  
KERTKAPCSOLATTAL, KOCSI BEÁLLÓVAL 97m<sup>2</sup>-es LAKÁS ELADÓ!

### Főbb jellemzők:

- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ kivitelezés kerámia kompozitból
- MODERN, időtálló építészeti megoldások
- ALACSONY rezsiköltség, magas komfort
- CSENDES, biztonságos, kertvárosi, családbarát környék

### Műszaki adatok:

- hőszigetelt falak
- elektromos padlófűtés, elektromos bojler
- 3 rétegű műanyag ablakok, ajtók
- napelem 5kw-os
- szigetelt cserepeslemez tetőfedés
- hideg-meleg burkolatok
- földszinten:nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-wc
- emeleten:3db hálószoba, fürdőszoba-wc

Közel mindenhez, mégis távol a város zajától!

Időpont egyeztetéssel műszaki, építészeti felvilágosítás irodánkban,  
igény esetén helyszíni bejárás!

INGYENES BANKfüggetlen pénzügyi szakértővel, és ügyvédi  
kapcsolattal is tudjuk segíteni Ügyfeleinket.

Párhuzamosan, ha van eladó ingatlana, keressen bizalommal!

□□□	389602
Type	□□ - □□□□□□
□□	100 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	2 + 2 □□
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2026
□□	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes



**Tóth István**

+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

