

Budapest IV. Újpest kertváros**95 000 000 HUF**

000

389551

Újpest kertvárosi részén 71 nm-es felújítandó téglalakás eladó.

Type

00 - 00000000

A lakás egy 2 szintes, 2 lakásos jogilag társasházzá alakított (alapító okirattal rendelkező) családi ház földszintjén található külön helyrajzi számmal, külön mérőórákkal, és egy 539 nm-es osztatlan közös tulajdonú kerttel.

00

71 m²

00

11 m²

00

2 00

00

265 m²

Az épület tetőterében lévő lakás szintén eladó. Az ingatlan adatai:
Hasznos alapterület 81 nm (valos 106 kb) 539 nm kert osztatlan közös tulajdonban.
Ára 127 600 000.-Ft.

00

000000

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000000

A lakás az alábbi helyiségekből áll:

Nappali 24,9 nm

Szoba 18,12 nm

Közlekedő 8,33 nm

Konyha 10,64 nm

Kamra 1,84 nm

Fürdő 4,23 nm

Előszoba 1,68 nm

Terasz 10,7 nm

000000

No

0000

Yes

00

No

0000

1960

00

Északkelet

Fűtés / meleg víz: kombi gáz kazán (cirkó)

Inner height 2.8 m

Duplex

No

A lakáshoz alapító okirat szerint kizárólagosan tartozik továbbá egy 9, 27 nm-es pince helység és egy összesen 27 nm-es garázs és tároló helység.

Az ingatlan közlekedés és infrastruktúra szempontjából kiváló adottságokkal rendelkezik, Újpest központ pár perc tömegközlekedéssel, vagy gépkocsival.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank ...

**Pető Balázs****+36-70-313-5798**

b.peto@gdn-ingatlan.hu

