

Balatonalmádi

77 950 000 HUF

Újépítésű földszinti lakás saját kerttel Balatonalmádiban – 2026 tavaszi átadással!

Balatonalmádi egyik legkedveltebb, csendes és zöldövezeti részén kínálunk eladásra egy 51,38 m²-es, modern földszinti lakást, egy újépítésű, mindössze 6 lakásos társasházban (földszinten 3, emeleten 3 lakás).

A lakás igényes kivitelezéssel, letisztult, modern stílusban épül, ahol minden négyzetmétert átgondolt tervezés jellemez.

A 80 m²-es saját kert pedig igazi különlegesség – tökéletes hely egy nyugodt reggelihez, családi grillezéshez vagy pihenéshez a Balaton közelségében.

Főbb jellemzők:

- Lakás alapterülete: 51,38 m²
- Saját kert: 80 m²
- Terasz: 4,13 m²
- Saját gépkocsi-beálló (15 m²)
- 1 db tároló

Helyiségek:

- Előtér: 2,44 m²
- Közlekedő: 1,70 m²
- Nappali-konyha-étkező: 22,75 m²
- Fürdő 1: 3,64 m²
- Szoba 1: 8,19 m²
- Fürdő 2: 3,43 m²
- Szoba 2: 9,23 m²

Kiemelt előnyök:

- Saját terasz és kertkapcsolat
- Modern építészeti megoldások, természetes fa elemek
- Csendes, parkosított környezet
- ...

☐☐☐	389432
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	51 m ²
☐☐	8 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	80 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2026
☐☐	Dél
Inner height	260 m
Duplex	No

**Bellovics Tamás****+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

