

Budapest II. ☐☐**61 000 000 HUF**

☐☐☐

389267

Eladó galériás garzon a Mammut közelében, a II. kerületben!
Lokáció:

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

31 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1975

☐☐☐☐

13000 HUF

Duplex

No

Budapest II. kerület, Mammut bevásárlóközpont és Széll Kálmán tér közelében, kiváló közlekedéssel (4-6-os villamos, M2 metró, buszok, villamosok pár perc sétára).

A környék hangulatos, tele kávézókkal, éttermekkel és minden fontos szolgáltatás elérhető gyalogosan is. ☕

☐ Főbb jellemzők:

5 szintes, rendezett téглаépület magasföldszintjén

31 nm-es, 1 szobás, galériás lakás

Csendes, kertre néző ablakok

Gépesített konyha (sütő, főzőlap, hűtő stb.)

Klímával felszerelt

Elektromos fűtőpanelek + gázkonvektoros fűtés

Közös költség: mindössze 13.000 Ft/hó

Ajánlom:

☐ Befektetőknek – könnyen kiadható, keresett lokáció

☐ Első lakásnak – alacsony fenntartás, praktikus elrendezés

☐ Pároknak vagy egyedülállóknak – hangulatos, otthonos tér

Elhelyezkedés előnyei:

Minden a közelben: boltok, éttermek, kávézók, Mammut

Bevásárlóközpont ☕

Kiváló tömegközlekedés – M2 metró, 4-6 villamos, buszmegállók

Zöld környezet, mégis belvárosi hangulat

**Somogyi Nikoletta****+36-70-605-0504**

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

