

Inárcs Akkumulátoros napelem rendszerrel.

91 800 000 HUF

Inárcson – KITŰNŐ ÁLLAPOTÚ, ENERGIATAKARÉKOS családi ház
eladó! Bruttó 123m², 3 szoba, garázs, rendezett 828 nm-es telken,
CSENDES, utcában. Belső hasznos terület: 79m².

Elrendezés és méretek:

- Előszoba 11,4 nm, nappali 17,1 nm
- Szoba: 10,4 nm, szoba: 9,5 nm
- Étkező 10,5 nm, konyha 5,2 nm
- Fürdő 6,6 nm, külön WC 1,3 nm
- Kamra 2,5 nm, kazánház 4,2 nm
- Garázs 17,6 nm
- Elő- és hátsó teraszok összesen 27 nm

Műszaki tartalom – MEGBÍZHATÓ, TAKARÉKOS ÜZEM:

- Falazat: 10 cm Ytong + 10 cm szigetelés + párazáró + gipszkarton;
könnyűszerkezet kombinációjával készült.
- Padlószigetelés 3 cm, födém szigetelés 10 cm; járható padlás,
feljáró a garázból
- Nyílászárók: fenyő, KÉTRÉTEGŰ THERMO üvegezéssel.
- HŐHÍDMENTES szerkezet, ENERGETIKAI MINŐSÍTÉS: A++

Fűtés és energia – ALACSONY REZSI, FENNTARTHATÓ MEGOLDÁSOK:

- GÁZCIRKÓ radiátoros hőleadókkal
- Alternatív fűtés: 5,2 kW INVERTERES KLÍMA
- AKKUMULÁTOROS NAPELEM: 5,6 kW rendszer, 5 kW kapacitású
tároló; inverter a garázsban
- Elektromos hálózat: réz vezeték, 3 fázis ...

□□□	389152
Type	□□ - □□□□
□□	123 m ²
□□	27 m ²
□□	3 □□
□□	828 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Ytong
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1998
□□	Délkelet
Inner height 2.6 m	

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

