

Mende Mendei Lakópark, D. épület Fsz. 1.**61 900 000 HUF**

UTOLSÓ ELADÓ LAKÁS AZ ELSŐ ÜTEMBŐL! Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütem második szakaszában megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 16 lakásos társasházban, nettó hasznos 65,83 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 101 m² KERTRESSZEL kínálunk eladásra (D épület Földszint 1. Lakás).

Tájolása: K-D-Ny.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).

Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Külső felszíni kocsibeálló bruttó ára: 2 MFt./db.

Belső sorompós kocsibeálló ára: 2,5 MFt/db ; elektromos töltési lehetőséggel: 3 MFt./db.

Tároló bruttó ára: 2 MFt./db.

D. épület vállalt befejezési ideje kulcsrakészen legkésőbb: 2026.05.31.

D. épület várható használatbavételi ...

□□□	389119
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	66 m ²
□□	2 m ²
□□	2 + 2 □□
□□	101 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**Nyegrutz Tamás**
+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

