www.gdn-ingatlan.hu

Budapest IV. □□ Bocskai utca

79 800 000 HUF

Eladásra kínálok Budapest IV. kerületében, a 13. kerülettel határos területen egy félemeleti, 3 szobás 71 nm alapterületű panel lakás.
A ház 1976-ban épült, panelprogramos, felújított, és szigetelt, egyedi mérőórával (fűtés).
A lakáshoz tartozik közös tároló, és közös biciklitároló is!
Az eredetileg 68 nm nagyságú, erkélyes lakásnál, beépített erkéllyel növelt jelenlegi terület 71 nm.
Az erkélyt már az előző tulajdonos építette be, lényegében az egyik szoba teljes részét képezi (szemmel nem látható annak helye, azonban természetesen vissza alakítható igény esetén).
Felosztása: 2 tágas, napfényes hálószoba, egy tágas, szintén napfényes nappali, különálló konyha, különálló fürdőszoba nagy méretű tusolóval, nagy méretű konyhával, melyen ablak van!
A lakásban 12 évvel ezelőtt komplett szerkezeti (villany és vízvezeték áthúzása) és esztétikai felújítás történt. Ekkor a szomszédos lakás által nem határolt falak, plusz belső szigetelést kaptak, valamint a parketta alatt is plusz hőszigetelés van.
5 éve esztétikai felújítás történt újra.
Konyha gépesített, az ár részét tartalmazza!
Környezet parkosított, csendes, kiváló ...

Nagy Barbara
+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

□□□	389034
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	71 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1976
Inner height	2.7 m
□□□□	29000 HUF
Duplex	No

□□