

Székesfehérvár

450 000 HUF

□□□

388981

Bip-004648. Széchenyi u.-Horvát István u. kereszteződésében
140m2 alapterületű utcafronti, nagy-kirakatos üzlethelyiség kiadó!

Type

□□ - □□□ - □□

□□

140 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□

□□

□□□

□□□

1940

□□

Délkelet

Inner height 3 m

Elosztását tekintve két tágas és világos helyiségből (igény esetén
összenyitható), két wc-kézműből, egy teakonyhából és egy
nyitott helyiségből, illetve egy alagsori részből áll.
Az üzlet két utcai és egy belsőudvari bejárat felől is megközelíthető.

Jellemzők:

- ▶ központi, frekvenciát elhelyezkedés
- ▶ kiváló láthatóság és reklámérték, nagy átmenő forgalom az épület előtt
- ▶ földszint 106m², pincerész 34m²
- ▶ 3 bejáratos
- ▶ helyiségenként 1-1 klíma
- ▶ riasztóval védett
- ▶ fűtés saját gázcirkó + radiátorok, melegvíz villanybojlerral (minden közmű önállóan mérhető)

Bérleti díj: 450.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi + 2 hó kaució

Közös költség: 31.800 Ft/ühó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen
ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal.
Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi
közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés
elkészítésében.

For English ...

**Márcz Ágnes****+36-20-960-7878**

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

