

Budapest XIII. ☐☐

122 900 000 HUF

☐☐☐

388921

Két külön bejáratú lakás a Hegedűs Gyula utcában – befektetés, két generáció, vagy otthon + kiadás egyben

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

79 m²

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Dél

Inner height 3.8 m

☐☐☐☐

18000 HUF

Duplex

No

A XIII. kerület egyik legjobb részén, a Hegedűs Gyula utcában kínálok megvételre egy ügyvédi megosztással két önálló lakássá alakított, galériás ingatlant, amely összesen 59 m² + galériákból áll. Mindkét lakás saját bejáratú, konyhával és fürdőszobával rendelkezik, teljesen különálló egységként működik.

- „A” lakás: 27 m² + 9 m² galéria, konyhabútorral, gépészetkészzen.
- „B” lakás: 32 m² + 11 m² galéria, teljesen berendezve és gépesítve, azonnal kiadható.

Az ingatlan ügyvédi megosztással rendezett, hitelképes (3%-os hitel is igénybe vehető), és akár külön-külön is megvásárolható. (A lakás: 59,9 M Ft, B lakás: 69,9 M Ft – együtt 126,9 M Ft.)

Kiváló lehetőség befektetésre, otthon + kiadás kombinációra, vagy kétgenerációs megoldásként – minden funkcióra felkészített, frissen kialakított lakások a belváros szívében.

Sima István - GDN Harmónia

**Sima István**
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

