

210 000 HUF

# KIADÓ LAKÁS A BELVÁROS SZÍVÉBEN - SZEGEDEN!

Kiadóvá vált Szeged belvárosában, a Kazinczy utcában egy igazán különleges lakásrész egy polgári stílusú, 123m<sup>2</sup>-es ingatlanból, amely a felújítás során két kisebb lakássá lett alakítva. A lakás 65m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás, erkéllyel ellátott, amelyről a Stefániára és a Tiszára való kilátás magával ragadja az embert. Az ingatlan 2017-ben teljeskörű felújításon esett át, melynek során a villamoshálózat, a fűtésrendszer és a vízvezetékek is teljes cserét kaptak, így modern kényelmet kínál a klasszikus polgári hangulat mellett.

A lakás fűtését cirkórendszer radiátorokkal biztosítja, a nyári meleget pedig klíma teszi elviselhetővé. A modernizálás során azonban nemcsak a praktikumra, hanem az extra kényelmi funkciókra is gondoltak: a hálószobában egy beépített jacuzzi kapott helyet, a fürdőszobában pedig infrasauna várja az új bérlőit. Ez a lakás nemcsak otthon, hanem egy valódi élménytér is, ahol a mindennapok a kikapcsolódásról és a kényelemről szólhatnak. A belvárosi elhelyezkedésnek köszönhetően minden fontos szolgáltatás és szórakozási lehetőség néhány perc sétával elérhető. Bérleti díj: 210.000Ft/Hó

Közös ...



**Tóth László**  
+36-30-943-3385

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 388917            |
| Type         | □□ - □□□□□□□□     |
| □□           | 65 m <sup>2</sup> |
| □□           | 4 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 2 □□              |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□□□          |
| □□           | □□□               |
| □□□□□        | Yes               |
| □□□          | No                |
| □□           | Yes               |
| □□□          | 1940              |
| Inner height | 3 m               |
| □□□□         | 32000 HUF         |
| Duplex       | No                |

