

## Tököl Papkert

51 900 000 HUF

Tökölön, csendes utcában eladó egy karakteres, kétlakásos családi ház 800 nm telekkel és melléképületekkel!

A 90 nm alapterületű ház beton alapra, vegyes falazattal fa födémrel, cserép fedésű tetővel 1968.ban épült, 800 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, ahol minden adott a kényelmes vidéki élethez. A két külön lakrészből álló ház, akár kétgenerációs család számára is tökéletes választás.

Az egyes lakrészek helyiségei: 1 lakrész, előtér/közlekedő, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra.  
2 lakrész, előtér/konyha, étkező, fürdőszoba, emeleten szoba, és gardrób.

Közművekből villany be van vezetve, a vízellátást fűtő kút biztosítja, a fűtés kályhával megoldott. A víz, gáz és csatorna az utcában elérhető.

A telken egy masszív, kb. 65 m<sup>2</sup>-es melléképület található, beton alappal, B30-as téglafalazattal, amely garázst műhelyet és tárolót foglal magába.

A kertben állattartásra alkalmas épületek is vannak, ideális azoknak, akik szeretik a természet közelségét és a vidéki élet nyugalmát.

A ház felújításra szorul, de nagyszerű masszív alapot kínál egy barátságos, tágas otthon megteremtéséhez.

Az ingatlan ...

□□□	388915
Type	□□ - □□□□
□□	120 m <sup>2</sup>
□□	4 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	800 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1968
□□	Dél
Inner height	2.6 m



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

