

Székesfehérvár**48 900 000 HUF**

L-004644. Palotavárosban a Jancsár utcai buszmegállótól 5 perc sétára, a Cserepes közben frekventált és közkedvelt helyen, akadálymentesített épületben 8. emeleti 53 nm-es, 2 szoba elosztású, jó állapotú, átalakított (alaprajz szerint) panellakás eladó.

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere, új radiátorok költségmegosztóval), az ablakokon mindenhol redőny és szúnyogháló található. A szobák burkolata, laminált padló és szőnyeg, valamint az előszoba és a konyha is, a fürdő, wc, jó minőségű járólappal burkolt.

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, több bolt és hipermarket található, a fő közlekedési utcák zaja nem hallatszik be a lakásba. Parkolás a ház körül ingyenesen megoldható.

A lakás tehermentes, az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Jelenleg megbízható bérlő lakik az lakásban, aki szívesen szerződne az új tulajdonossal amennyiben befektetési célú a vásárlás.

A lakás teljes berendezése is tud maradni megbeszélés alapján.

Eladási irányár: 48,9 M Ft

...

**Koncz András****+36-20-933-3750**a.koncz@gdn-ingatlan.hu

000	388835
Type	00 - 00000000
00	53 m ²
00	2 00
00	00
00	000
00	Panel
00	000000000000
00	000
00000	No
000	No
00	No
000	1980
Inner height	3 m
Duplex	No

