

Budapest IX.**73 800 000 HUF****IX. kerület – Bokréta utca – ÚJSZERŰ lakás eladó!**

A méltán kedvelt Bokréta utcában, a IX. kerület szívében eladó egy 40 m²-es, újszerű állapotú lakás, amely egy 2002-ben épült, liftes társasház 2. emeletén található.

A lakás jelenlegi kialakítása tágas amerikai konyhás nappali, azonban a két ablaknak köszönhetően könnyedén 1+1 félszobássá alakítható, így saját otthonnak és befektetésnek is kiváló választás.

A fűtésről és meleg vízről kombinált cirkó kazán gondoskodik, a nyári hónapokban pedig a frissen beszerelt klímaberendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

A lakás világos, alacsony fenntartású, két francia erkéllyel rendelkezik.

A praktikus elrendezésű ingatlanban külön fürdőszoba, külön WC, valamint előszoba található.

A konyhabútor gépészettel együtt a vételár részét képezi.

A társasház 5 emeletes + tetőtérrel, lifttel felszerelt, és zárható, gondozott kerttel rendelkezik, ami nyugodt, biztonságos környezetet teremt.

A közlekedés kiváló: a 4-6-os villamos, valamint a 3-as metró néhány perc sétával elérhető. A közelben található Ferenc tér pedig kellemes zöld ...

Ár	388789
Type	Ár - Átlagos
Terület	40 m ²
Épület	1 m ²
Építés	1 év
Építés	Ár
Építés	Átlagos
Építés	Tégla
Építés	Átlagos
Építés	Átlagos
Építés	Yes
Építés	No
Építés	No
Építés	2002
Építés	Északnyugat
Inner height	2.6 m
Ár	21420 HUF
Duplex	No

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

