

**Miskolc****26 400 000 HUF**

ELADÓ Dél-Kiliánban, CSENDES utcában egy felújítandó lakás, amely EGYEDI elrendezése miatt nagy lehetőségeket rejt!

Az Irinyi utcai, földszinti, téglá építésű ingatlan 56 négyzetméteres, két és fél szobával rendelkezik.

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, a nappaliban nemrégiben cseréltek készüléket, így a téli hónapokban is meleg otthon várja a lakókat. A nyílászárókat pár évvel ezelőtt cserélték műanyagra, hőszigetelt üveggel és redőnnyel.

A lakás csendes környezetben található, így ideális választás lehet azok számára, akik a nyugodt környéket kedvelik, viszont minden van a közelben, ami a mindennapokat kényelmessé teszi. Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség és jó hír a sportkedvelők számára, hogy a DVTK sportkomplexum is csak pár utcányira található.

A lakás világos és barátságos atmoszférát nyújt, jól élhető belső terekkel, de az ingatlan felújítandó. Legkisebb szobája funkcionálhat hálófülkéként vagy akár gyerekszoba, illetve dolgozószoba is lehet.

Ez az ingatlan remek lehetőség lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani álmaik otthonát.

A lakáshoz ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 388761            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 56 m <sup>2</sup> |
| □□           | 2 + 1 □□          |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Tégla             |
| □□           | □□□□□□            |
| □□           | □□□               |
| □□□□□        | No                |
| □□□          | No                |
| □□           | No                |
| □□□          | 1965              |
| □□           | Észak             |
| Inner height | 2.7 m             |
| □□□□         | 14700 HUF         |
| Duplex       | No                |

**Nagy-Hankó Krisztina****+36-30-950-0291**[k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu)

