

Kiskunlacháza Dunapart

81 383 000 HUF

Csodálatos panoráma!

Kiskunlacháza Duna-partján épülő 19 lakásos társasházban kínálunk megvételre 5 db újjépítésű 2. emeleti, fedett teraszos, örökpanorámás lakást.  
Az ingatlanban 19 db lakás épül.

- Minden lakáshoz 1 db autóbeálló tartozik,
- Elektromos autótöltési lehetőség,
- A házban lift működik,
- Közösségi stég, parkosított udvar, játszótér, közös grillezőhely épül,
- Saját mérőórák hideg víz, melegvíz, elektromos áramra,
- Hőmennyiség mérő hűtés-fűtésre,

Műszaki adatok.

- Az épület 1974-ben épült, vasbeton alapú, téгла főfallal, ennek továbbbépítése 2024- ben indult, a 2. emelet teljesen új,
- 16 cm külső szigetelés,
- Geotermikus, talajszondás fűtés-hűtés (mennyezet és aljzat),
- Hővisszanyerős légtechnika- alacsony rezsi,
- Vasbeton alap, kisméretű téгла tartófalak,
- Beltéri falak: Silka, lakáson belül Ytong,
- 3 rétegű színezett műanyag nyílászárók elektromos redőnnel,

2.EMELET

- 15. Lakás: 146,89 nm + 14,65 nm terasz- 201.212.000Ft,
- 16. Lakás: 54,90 nm + 12,35 nm terasz- 81.383.000Ft,

...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 388746       |                   |
| Type         | -                 |
|              | 55 m <sup>2</sup> |
|              | 12 m <sup>2</sup> |
|              | 2                 |
|              |                   |
|              |                   |
|              | Tégla             |
|              |                   |
|              |                   |
| Yes          |                   |
| Yes          |                   |
| Yes          |                   |
| 2025         |                   |
| Inner height | 2.7 m             |
| Duplex       | No                |



Göbolyös Judit  
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

