

Törökbálint Impozáns enteriőr Tükörhegyen

420 000 000 HUF

□□□

388703

Type

□□ - □□□□

□□

261 m²

□□

94 m²

□□

7 □□

□□

871 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1999

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

4882. Törökbálint legszebb kertvárosi övezetében a Tükörhegyen, kétlakásos, impozáns enteriőrrel rendelkező, galériás, kiváló állapotú, 7 szobás, riasztóval szerelt, délnyugati fekvésű családi ház garázzsal, hőszivattyús fűtött medencével, parkosított 871 m²-es telken eladó.

A kétszintes lakóépület 1999-ben épült Porotherm falazó-, és födémszerkezettel, szigetelt homlokzattal és padlás szigeteléssel, Canadai zsindelyfedéssel. A fűtést és a melegvíz ellátást Ariston gázkazán biztosítja hőtároló kiegészítésével, a hőleadás a földszinten padlón keresztül, a tetőtéri szinten radiátorokkal történik.

2020-2025 közötti felújítások:

- teljes nyílászáró csere (háromrétegű üvegezéssel, elektromos redőnyökkel)
- fűjt padlás szigetelés
- új utcafronti kerítés
- 2 db új kovácsoltvas úszókapu távirányítós vezérléssel
- felújított medenceburkolat és hőszivattyús fűtés
- bővített áramhálózat (3×32A) és új világítótestek
- megújult belső, új fürdőszobák
- felújított, szigetelt teraszok
- hőszigetelt garázskapu
- új bádогоzás
- központi porszívó

Alapterület:

...

**Kovács Attila****+36-30-768-7582**

k.attila@gdn-ingatlan.hu

