

Budapest XI. ker. Kelenföld**51 900 000 HUF**

Otthon, ami Veled együtt kezd új életet!

Világos garzon a XI. kerületben.
Első lakásnak vagy befektetésnek is kiváló!Szeretnél egy saját kis kuckót a város egyik legkedveltebb,
zöldövezeti részén?
Megtaláltad!Ez a 31 m²-es, barátságos garzonlakás pár lépésre az Etele Plázától
és a Kelenföldi pályaudvartól tökéletes választás, ha:

- ☐ Első közös otthonodat keresed pároddal.
- ☐ Saját lábra állnál.
- ☐ Biztos, könnyen kiadható ingatlanba fektetnél.

Amit szeretni fogsz benne:

Világos és csendes – nyugati fekvésének köszönhetően napfényes,
mégis nyugodt környezetben pihenhetsz.

Gondozott ház, kulturált lakóközösség.

Részben felújított: új műanyag nyílászárók, új elektromos hálózat,
légkondi.

Kiváló hőszigetelés, panelprogramos ház, így a rezszi pénztárcabarát.

Azonnal költözhető!!!

Mi van a közelben?

Etele Plaza, Kelenföldi pályaudvar, M4 metró – bárhova gyorsan
eljutsz.

Bikás park pár perc séta – tökéletes hétvégi kikapcsolódás.

Iskolák, ...

Ár	388636
Type	Garzon - 1 szobás
Terület	31 m ²
Hasznos terület	4 m ²
Építési év	1 év
Állapot	Új
Építési mód	Panel
Építési típus	Garzon
Építési anyag	Panel
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	1973
Építési költség	Nyugat
Inner height	2.6 m
Építési költség	11000 HUF
Duplex	No

**Schill András****+36-30-714-3740**

a.schill@gdn-ingatlan.hu

