

## Egyházasrádóc

36 900 000 HUF

Szombathelytől 16 km-re Egyházasrádócon a település központjában, családi ház eladó.

Az előkertes ingatlanban 2 szoba, előszoba, konyha, étkező, kamra és fürdőszoba került kialakításra.

Meleget gáz kazán biztosítja radiátoros hőleadással, de alternatív megoldást kínál a cserépkályha.

Az elmúlt években felújításra került a víz és szennyvízrendszer, a nyílászárók hőszigetelt üvegezések és redőnnyel felszereltek.

A ház 10 cm homlokzati hőszigetelést kapott, ezáltal remek energetikai paraméterekkel rendelkezik.

Az udvaron garázs, tároló, ásott kút és gyümölcsfák találhatók.

A faluban iskola, óvoda, bölcsőde, posta, orvosi rendelők, gyógyszertár, kereskedelmi és vendéglő egységek is megtalálhatók.

Remek a tömegközlekedés, vonattal és autóbusszal egyaránt.

Amennyiben egy gyorsan költözhető, tehermentes ingatlant keres egy kitűnő adottságokkal rendelkező településen, kérem hívjon és nézzük meg együtt.

|       |                     |
|-------|---------------------|
| □□□   | 388620              |
| Type  | □□ - □□□□           |
| □□    | 70 m <sup>2</sup>   |
| □□    | 2 □□                |
| □□    | 1497 m <sup>2</sup> |
| □□    | □□                  |
| □□    | □□□                 |
| □□    | Tégla               |
| □□    | □□□□□□              |
| □□    | □□□□□               |
| □□□□□ | No                  |
| □□□   | Yes                 |
| □□□   | 1973                |
| □□    | Délnyugat           |

Inner height 2.7 m



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

