

Táplánszentkereszt

89 000 000 HUF

□□□

388589

Type

□□ - □□□□

□□

470 m²

□□

12 □□

□□

507 m²

□□

□□

□□

□□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1995

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Szombathelytől 5 km-re Táplánszentkeresztben remek adottságokkal rendelkező többgenerációs családi ház eladó.

Az ingatlan többgenerációs otthonnak, vállalkozásnak, irodának vagy szálláshelynek is alkalmas. Jelenleg három önálló lakrész van benne, még egy további kialakítható.

A 90-es években épült ingatlan téglavasbeton szerkezetű, három bejárattal, szinteltolásokkal kialakítással. Igény szerint lakható állapotú, de felújításra szorul.

A héjazat 100 m²-en felújított, a fennmaradó része cserére szorul.

Fűtés: vegyes tüzelésű kandallók és extra nagy cserépkályha, a gázfűtés bármikor visszaköthető.

Tehermentes ingatlan, eredeti tervrajzokkal és jelentős mennyiségű felújítási anyaggal együtt eladó.

Főbb adatok:

Lakótér: 470 m²

Padlás: 100 m²

Pince: 48 m² (vastag betonfalazatú)

Garázs: 48 m² (szerelőakna, polcos)

Előkert / udvar: 82 m² (betonozott + zöld terület)

Szolgalmi út: 149 m² (mélyrétegű betonozás)

Telek: 507 m²

Fűtés: vegyes tüzelés / cserépkályha (gáz újra beköthető)

Szerkezet: téglavasbeton

Építés éve: 1995

Kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában.



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

