

Budapest XIII. III**169 000 000 HUF****ELADÓ BÚTOROZOTT, FELÚJÍTOTT, ELEGÁNS, NAGYPOLGÁRI LAKÁS
A XIII. KERÜLETBEN, A VISEGRÁDI UTCÁBAN!**

110 nm, 3 szoba, 169 MFt.

A 110 nm-es, harmadik emeleti, háromszobás, tágas nappalis lakás Újlipótváros központi részén helyezkedik el, kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával. A közelben található a Szent István park, a Westend bevásárlóközpont, játszóterek, iskolák, boltok, sportlétesítmények és a Duna-part. A 3-as metró és a 4-6-os villamos pár perc sétával elérhető.

A 4 emeletes, liftes, rendezett társasház homlokzata felújított, a lift a földszintről lépcső nélkül elérhető.

A fűtést cirkó gázkazán biztosítja. A lakás német gyártmányú, minőségi bútorokkal berendezett, amelyek megegyezés szerint maradhatnak.

A lakás jellemzői:

- ablakai világos, tágas belső udvarra néznek
- tehermentes és azonnal költözhető.
- 2016-ban teljes körű felújításon esett át, kiváló állapotban van.
- amerikai konyhás nappali és étkező
- három külön nyíló szoba
- zuhanyzós fürdőszoba
- külön WC
- kamra
- felújított, hőszigetelt fa és műanyag nyílászárók
- ...

**Dér Krisztina**
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

III	388577
Type	III - IIIIIIIII
III	110 m ²
III	3 III
III	III
III	IIII
III	Tégla
III	IIIIIIIIII
III	III
IIIIII	No
III	No
III	No
III	1949
III	Észak
Inner height	3.2 m
IIII	35000 HUF
Duplex	No

