

Szeged**41 000 000 HUF**

Szeged egyik kedvelt városrészében, a Retek utcában kínálunk eladásra egy 47 m²-es, két szobás, erkélyes lakást.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, és felújítandó állapotban várja új tulajdonosát, aki egyedi stílusát és elképzeléseit megvalósítva varázsolhatja új otthonná.

A panelprogramnak köszönhetően a külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés már megújultak, valamint a bejárati ajtó és a konyhabútor is korszerűsítésre került.

A fűtést távfűtés egyedi mérővel biztosítja, így a fogyasztás jól szabályozható.

A lakás világos, jól elosztott, és erkéllyel rendelkezik.

A belső ajtók és a villamoshálózat felújításra várnak.

Kiváló választás befektetők, első lakásukat kereső fiatalok vagy párok számára. Idősebb korosztály számára is kiváló lehetőség.

A környék nyugodt, jó közlekedésű, és minden fontos szolgáltatás rövid sétával elérhető.

Írányár: 41 millió Ft

Érdeklődni: keressen bizalommal!

**Tóth László****+36-30-943-3385**l.toth@gdn-ingatlan.hu

□□□	388574
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	47 m ²
□□	3 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1980
Inner height	2.5 m
□□□□	12000 HUF
Duplex	No

