

Szeged**52 500 000 HUF****PANORÁMÁS, ERKÉLYES 1+2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ
FELSŐVÁROSBAN!**

Eladó Szeged Felsőváros egyik legjobb részén, a Szilléri sugárúton egy 60 m²-es, 9. emeleti, erkélyes panellakás. A lakás felújított, jó állapotú, azonnal költözhető vagy akár befektetésként is tökéletes választás.

FŐBB JELLEMZŐKAlapterület: 60 m²

Emelet: 9. emelet

Elrendezés: 1+2 különnyíló szoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, közlekedő, erkély

Állapot: dekoratív, szépen karbantartott

Felújítás: 2019-ben esztétikai és műszaki felújítás történt

- teljes elektromos hálózat csere

- műanyag nyílászárók redőnnel

- masszív fém biztonsági bejárati ajtó

- szobákban laminált padló, egyéb helyiségekben járólappal

Erkély: redőnyözött, szép panorámával

FŰTÉS ÉS KÖLTSÉGEK

Központi távfűtés, havi költsége 16.000 Ft

Közös költség: 14.000.-Ft

ELHELYEZKEDÉS ÉS KÖRNYÉK

✓ Kiváló lokáció – buszmegálló és SPAR üzlet 1 percen belül, a Csillag tér gyalog mindössze 3-4 perc.

✓ Felsőváros ...

Ár	388509
Type	Panel - erkélyes lakás
Alapterület	60 m ²
Emelet	3 m ²
Szobák	1 + 2 szoba
Konyha	Konyha
Fürdőszoba	Fürdő
WC	Panel
Közlekedő	Közlekedő
Erkély	Közlekedő
Állapot	No
Elrendezés	No
Állapot	No
Építési év	1980
Kelet	Kelet
Inner height	2.6 m
Költség	14000 HUF
Duplex	No

**Szűcs Zoltán**
+36-70-602-8706

z.szucs@gdn-ingatlan.hu

