

**Litér Közel a templomhoz**

75 000 000 HUF

Kétgenerációs családi ház eladó Litéren – csend, tágas terek, kiváló lehetőségek!

Litéren, nyugodt, falusi környezetben eladásra kínálunk egy háromszintes, 148 m<sup>2</sup>-es, kétgenerációs családi házat, mely egy 900 m<sup>2</sup>-es, rendezett telken helyezkedik el.  
Az ingatlan tehermentes, és falusi CSOK igénybevételére is alkalmas.

- A téглаépítésű ház korszerű, műanyag hőszigetelt nyílászárókkal, redőnnel és szúnyoghálóval felszerelt.
- A fűtést gázkonvektor biztosítja, illetve egy vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll.
- A meleg víz ellátás villanybojlerrel megoldott, amely igény esetén gázzal is üzemeltethető.
- A földszinten és az emeleten klímaberendezés gondoskodik a kellemes hőmérsékletről, míg a fa belső ajtók természetes hangulatot kölcsönöznek a tereknek.

Helyiségek elosztása:

- Alsó szint: garázs, tárolók
- Földszint: konyha-étkező, nappali, szoba, fürdőszoba, külön WC, közlekedő, lépcsőház, terasz
- Emelet: 3 szoba, fürdőszoba, külön WC, tároló, terasz
- A beépített bútorokkal kialakított konyha és szobák tágasak, világosok.
- Az eredetileg ...

|              |           |
|--------------|-----------|
| 388437       |           |
| Type         | -         |
|              | 148 m²    |
|              | 5         |
|              | 900 m²    |
|              |           |
|              |           |
|              | Tégla     |
|              |           |
|              |           |
|              | No        |
|              | Yes       |
|              | 1997      |
|              | Délnyugat |
| Inner height | 265 m     |

**Bellovics Tamás****+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

