

Budapest XIII. ☐☐

173 000 000 HUF

☐☐☐

388384

Duna-parti luxuséletérzés – Tágas, teraszos lakás a Marina Parton

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

XIII. kerület – Kelén utca

☐☐

99 m²

☐☐

19 m²

☐☐

3 ☐☐

Ár: 173 M Ft + opcionális garázs és tároló.

☐☐

☐☐

Eladásra kínálunk Budapest egyik legkedveltebb, exkluzív lakóparkjában, a Marina Parton, egy 99 m²-es, modern kialakítású lakást, 19 m²-es terasszal, kiváló elhelyezkedéssel a Kelén utcában.

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

Főbb jellemzők:

Alapterület: 99 m²

☐☐

☐☐☐

Elrendezés: nappali + 2 hálószoba

☐☐☐☐☐

No

2 fürdőszoba (ebből az egyik kádás), valamint különálló WC

☐☐☐

Yes

19 m²-es tágas terasz – ideális pihenésre, vendégfogadásra

☐☐

No

Modern, elegáns belső kialakítás, prémium minőségű épületben

☐☐☐

2026

☐☐

Dél

Közös költség: 80 000 Ft / hó

Duplex

No

Lokáció:

A Marina part kiemelt fekvésének köszönhetően a Duna-part közvetlen közelében, a Margitsziget szomszédságában található. Az épület különleges öböl menti elhelyezkedése, modern építészeti megoldásai és rendezett környezete exkluzív lakókörnyezetet biztosít.

Befektetésként is kiváló lehetőség.

A lakás jelenleg bérbe van adva:

Bérleti díj: 1 500 EUR ...

**Vargová Eva****+36-70-427-7702**

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

