

Gödöllő Zrínyi Miklós utca**109 800 000 HUF**

388343

Töltsd az új otthonodban a karácsonyt!

Eladásra kínálok Gödöllőn a kertvárosban, Kiralytelep városrészben, egy újjépítésű. egy szintes, nettó 92.58 m²-es (+ 10 m² terasz), amerikai konyhás nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, amely 464 m² kizárólagos használatú telekrésszel rendelkezik!

Átadás:2025.december!!!

Type

103 - 20 m²103 m²20 m²

4 szoba

464 m²

103

103

Tégla

103

103

Yes

Yes

2025

Inner height 2.7 m

Helyiséglista:

- teraszkapcsolatos nappali/konyha/étkező (28.23 + 6.90 = 35.13 m²)
- terasz (10.00 m²)
- 3 hálószoba (10.95, 10.80, 21.85 m²)
- fürdőszoba (6.90 m²)
- háztartási helyiség/2. fürdőszoba (5.10 m²)
- gardrób (3.00 m²)
- tároló (2.24 m²)
- közlekedő (4.95 m²)
- előszoba (2.66 m²)

Az árba tetszőleges mobilgarázs tartozik!

Az ingatlan Leierplan 30 síkracsizolt, ragasztott falazattal épül 15 cm homlokzati szigeteléssel, beton födémmel, a födémen 25 cm üvegyapot szigeteléssel, beton cseréppel, 3 rétegű, 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal.

A fűtésről hőszivattyú gondoskodik minden helyiségben padlófűtéssel, a fürdőkhöz kiegészítő törölközőszárítós radiátorral.

A két ikerfél között dupla hanggátló falazat ...

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

