

Budapest XI. II**62 900 000 HUF****ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ NAPPÉNYES, PARKRA NÉZŐ 1 SZOBÁS
TÉGLALAKÁS A XI. KERÜLETBEN AZ ETELE TÉREN!**

38 nm, + 6 nm erkély, 1 szoba, 62.9 Mft.

Az eladó ingatlan a XI. kerület közkezdvelt részén, az Etele téren található a 3. emeleten, egy lift nélküli házban jó állapotú tégl építésű házban.

Főbb jellemzők:

- praktikus elosztás
- 1 tágas, nappénes szoba,
- erkély gyönyörű, zöld parkra néző kilátással,
- új konyha, egyedi konyha
- fürdőszoba és WC egyben.

A ház rendezett, zárt, parkosított udvarral rendelkezik, amelyet kizárólag a lakók használhatnak.

A LAKÁS TEHERMENTES, DE A BIRTOKBA ADÁS CSAK 2026.
MÁRCIUS 1-JÉTŐL LEHETSÉGES!

Kiváló közlekedés, bevásárlási lehetőségek, metró és villamos pár percre – ideális választás egyedülállóknak vagy befektetésre is.

**Dér Krisztina**
+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

III	388199
Type	II - III
II	38 m ²
II	6 m ²
II	1 II
II	IIIIII
II	IIII
II	Tégla
II	IIIIIIII
II	IIII
IIIIII	No
IIII	No
II	Yes
IIII	1936
II	Dél
Inner height	2.8 m
IIIIII	15000 HUF
Duplex	No

