

Pécs Kodály Központ közeli**54 000 000 HUF**

Csendes, kertvárosias részen új építésű, 4 lakásos társasházban, első emeleti, 3 szobás, erkélyes, hőszigetelt téglalakás leköthető. helyiséglista:

nappali-erkély-konyha - fürdő - wc - tároló - szoba - szoba

A tereprendezés, felvonulás megtörtént, az alapozás most kezdődik, az átadási időpont 2026 december.

A falazat Leier NF30 csiszolttégla, 15 cm grafitos hőszigeteléssel.

Műanyag nyílászárók, Jola ajtókkal, redőnyelőkészítéssel kerülnek beépítésre.

A tetőszerkezet szeglemezes tető, betocserép héjazattal.

A fűtés hűtő-fűtő klímával történik.

Szaniterek, burkoló anyagok igény szerint választhatóak.

Az udvarban 1 db autóbeálló benne van az árban.

A kivitelező több épületet épített már Pécsen, jó referenciákkal.

További részletekért, műszaki információért hívjon, írjon, keressen T:30-947-8323

□□□

388103

Type

□□ - □□□□□□

□□

54 m²

□□

6 m²

□□

3 □□

□□

1000 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

No

□□

Yes

□□□

2026

□□

Délkelet

Inner height 2.6 m

Duplex

No

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**m.gombai@gdn-ingatlan.hu

□□

