

Budapest XXII. ☐☐

190 000 000 HUF

Kivételes befektetési lehetőség csak a mi ingatlanirodánk kínálatában!

Szálló/panzió XXII. kerület Budafok-Budatétény határán!

Eladó egy földszint + 3 szintes, összesen 351 m² épület, mely egy 779 m²-es önálló telken fekszik.

Az ingatlan XXII. kerületben, a Balatoni úton helyezkedik el, frekventált, forgalmas, jól megközelíthető helyen. Telken belül több autó részére kialakított parkoló biztosított.

Az épület könnyen átalakítható apartman lakásokra, különböző szálláshely funkciókra, legyen szó panzióról, szállodáról, diákszállóról vagy magánkollégiumról.

Méretezett helyiségeit lásd az alaprajzon.

Ez a különleges ingatlan remek lehetőséget külföldi befektetők számára, akik Budapesten szálláshely fejlesztésben gondolkodnak!

A belváros autóval és tömegközlekedéssel 8-10 perc alatt elérhető. A 7-es számú Balatoni úton az Egér út, valamint az M0-s körgyűrű autóval néhány perc alatt megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is. Bővebb információkkal kapcsolatban várom jelentkezését, keressen bizalommal ...



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	388048
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	351 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐	2000
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m

