

Budapest XV. ☐☐**77 000 000 HUF******Eladó 70 m²-es, dupla erkélyes panellakás Újpalotán, fantasztikus kilátással!****

Ha fontos számodra a jó közlekedés, a városi nyüzsgés és a kényelmes mindennapok, akkor ez a lakás Neked szól!

****Újpalota, Zsókaútca 57.**** – közvetlenül a villamos- és két buszvégállomással szemben, pár perc sétára óvodák, iskolák, bevásárlási lehetőségek, Pólus Center és AsiaCenter.

A lakás a ****9. emeleten**** található, világos, napfényes ****amerikai konyhás**** elrendezéssel és ****2 erkéllyel****, ahonnan lenyűgöző a panoráma.

Elosztás:

- * 6 m²-es konyha
- * 11,5 m²-es szoba a konyha mellett
- 12,5 m²-es erkélyes szoba
- 8,2 m²-es hall (étkező)
- 18 m²-es erkélyes szoba
- * külön fürdőszoba és WC

☐ A lakás ****2 éve teljes felújításon esett át****: új padló, új csempék, modern műanyag nyílászárók. A fűtés egyedi mérővel szabályozható, a radiátorok cseréje már az új tulajdonosra vár – így teljesen a saját ízlésedre alakíthatod!

A ház a panelprogramban is részt vett, a törlesztés idén lezárul, így hosszú távon biztonságos és költséghatékony otthont kínál.

...

☐☐☐	387932
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	70 m ²
☐☐	8 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1972
☐☐	Nyugat
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	34000 HUF
Duplex	No

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

