

Budapest VI. ☐☐ Kodály körönd közelében**127 000 000 HUF**

Remek lehetőség: felújított nagypolgári lakás a VI. kerületben, akár a 3%-os Otthon Start támogatással !

Budapest szívében, a Diplomatanegyed elegáns környezetében, az Andrássy út közvetlen közelében eladó egy 95 m²-es, első emeleti, napfényes, hárszobás nagypolgári lakás. Az ingatlan klimatizált, korábban irodaként működött, így otthonként és munkahelynek is kiválóan alkalmas.

A klasszikus polgári hangulatot a felújított eredeti parketta és nyílászárók biztosítják, miközben a lakás teljes műszaki megújuláson esett át: modern gázcirkó fűtés, korszerű elektromos hálózat, LED világítás, valamint biztonsági rendszer került kiépítésre. Az épület jó állapotú, lifttel felszerelt.

Sokoldalúan hasznosítható: kiváló otthonnak, irodának, rendelőnek, de befektetésként is időtálló választás. A környéken éttermek, kávézók, múzeumok és üzletek sorakoznak, a kisföldalatti 3 perc séta, a Városliget pedig szintén könnyen elérhető.

Akik első lakásukat vásárolják, most igénybe vehetik a 3%-os kedvezményes hitelt - a teljes folyamatban végig támogatást nyújtok.

Ha pedig a szükséges összeg nem áll rendelkezésre, független ...

☐☐☐	387858
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	95 m ²
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1934
☐☐	Nyugat
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	29000 HUF
Duplex	No



Varga-Neményi Andrea
+36-70-376-2472

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

