

Pécel Pécel Bartoshegy családiház

49 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Kiváló lehetőség, OLCSÓ lakhatás!

Eladó családi ház Pécel Bartoshegy városrészében
Pécel egyik kedvelt, kertvárosias részén, a Bartoshegyen kínálunk
eladásra egy 1+1 szobás Önálló családiházat.

Az épület 1960-ban épült, vegyes falazatú (vert fal +
téglakiegészítés).

- Lakótér: 56,4 m², melléképülettel együtt bruttó 70,62 m²
- Telek mérete: 751 m², gondozott gyümölcsössel
- Falazat: 68 cm vastag vert fal + 30 cm téglakiegészítés -
természetes hőszabályozás, télen meleg, nyáron hűvös otthon
- Tető: fafödémű föld feltöltéssel, cserépfedéssel
- Ablakok: fa szerkezetűek
- Fűtés: gázkonvektor, a meleg vizet gáz bojler biztosítja

Felújítások:

- o 2020: lábazat injektálása
- o 2000: tető lécezés és a kúpcserepek javítása és a kémény
felújítása
- o 2018: fürdőszoba korszerűsítés
- o 2017: csatorna bevezetése
- o 2015: kőporos színezés és bejárati ajtócsere

Helyiségek elosztása:

- 12,64 m² konyha-étkező
- 19,51 m² nappali
- 9,00 m² fél szoba (közlekedőként ...

**Fenyvesi Marianna****+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

□□□	387852
Type	□□ - □□□□
□□	70 m ²
□□	1 + 1 □□
□□	751 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Délnyugat
Inner height	2.2 m

