

Budapest III. 00**76 900 000 HUF**

Berendezett lakás terasszal és panorámával a Duna mellett!

Megvételre kínálok egy 31 m²-es, 5. emeleti lakást a III. kerületben, a Bogdáni úton, amelyhez egy 7 m²-es, keleti tájolású terasz tartozik. A lakás Dunára és a társasház belső parkjára néz, állapota kifogástalan, és a teljes berendezéssel együtt eladó – ez a vételár részét képezi.

Az elhelyezkedés kifejezetten előnyös: a Duna-part és a belváros közelsége, a környék kiépült infrastruktúrája és a társasház rendezett, modern környezete mind hozzájárulnak az értékállósághoz. A társasház fiatal, így hosszú távon is alacsony fenntartási költségekkel lehet számolni.

Befektetési szempontból ez egy biztos pont: a méret, a lokáció és a felszereltség miatt rövid- és hosszútávú kiadásra egyaránt alkalmas. A környék bérleti díjai alapján a hozam stabil és a kereslet folyamatos.

Írányár: 79,9 millió forint – a teljes bútorzattal és berendezéssel együtt.

Hívjon bizalommal, örömmel állok rendelkezésére!

Sima István - GDN Harmónia

000

387849

Type

00 - 00000000

00

31 m²

00

7 m²

00

1 00

00

00000

00

000

00

Tégla

00

00

00

000

00000

Yes

000

No

00

No

000

2022

00

Kelet

Inner height

2.7 m

0000

16500 HUF

Duplex

No

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

