

Szigetmonostor

29 900 000 HUF

Eladó nyaraló Szigetmonostor-Horányban, pár perc sétára a Nagyduna sétánytól.

555 m²-es üdülőtelken helyezkedik el egy 25 m²-es, téglából épült, cseréptetős kis ház. A fűtés előkészítése megtörtént, így egy kályha bekötésével könnyedén egész évben használhatóvá tehető. A környék csendes, zöldövezeti, a Duna-part rövid sétával elérhető. Közelen gyönyörű parkosított kültéri futó és edző pálya játszótér is megtalálható.

A kisházban két pici szoba egy nappali és egy zuhanyzós fürdőszoba+wc található. A konyha jelenleg a verandáról közelíthető meg, de ez könnyen beépíthető. Jelenleg a veranda még 15 nm.

Ha valaki úgy dönt, hogy ezt a kisházat inkább bontásra ítéli akkor a következő lehetőséggel tud tervezni egy új szép házat. Víz, villany, csatorna jelenleg is van gáz a telek előtt ha igény van rá könnyen bevezetik.

A telek Üü - üdülőházas üdülőterület besorolású, paraméterei:

Beépíthetőség: max. 15%

Megengedett építménymagasság: 4,5 m

Minimális zöldfelület: 40%

Beépítési mód: szabadon álló

Ideális választás nyaralónak, hétvégi ...

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

387802

Type 1 - 1000

25 m²15 m²

1 + 2 100

555 m²

100

1000

Tégla

100

1000000

No

Yes

1970

Dél

Inner height 2.1 m

